Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Italiadomani

COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

Intervento ID 643 "Intervento di sostituzione edilizia a completamento PRU ex Macelli in via Niccolai nel Comune di Borgo San Lorenzo, contenuto nella proposta ID916 "Home in Inner Metropolis" del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3

CUP: I61B21000380001

FINANZIAMENTO:

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione M5C2 - Investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA) - decreto direttoriale MIMS n.804 del 20.01.2022

SOGGETTO BENEFICIARIO ATTUATORE 1° LIVELLO:
Città Metropolitana di Firenze

SOGGETTO BENEFICIARIO ATTUATORE 2° LIVELLO:
Casa SPA

SOGGETTO REALIZZATORE:
Casa SPA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
Ing. Cristiano Rebecchi
(Direttore Generale CasaSpa)

PROGETTAZIONE:
Arch. S.Cavalieri

COLLABORAZIONE ALLA PROGETTAZIONE:
Arch. D.Ferrara

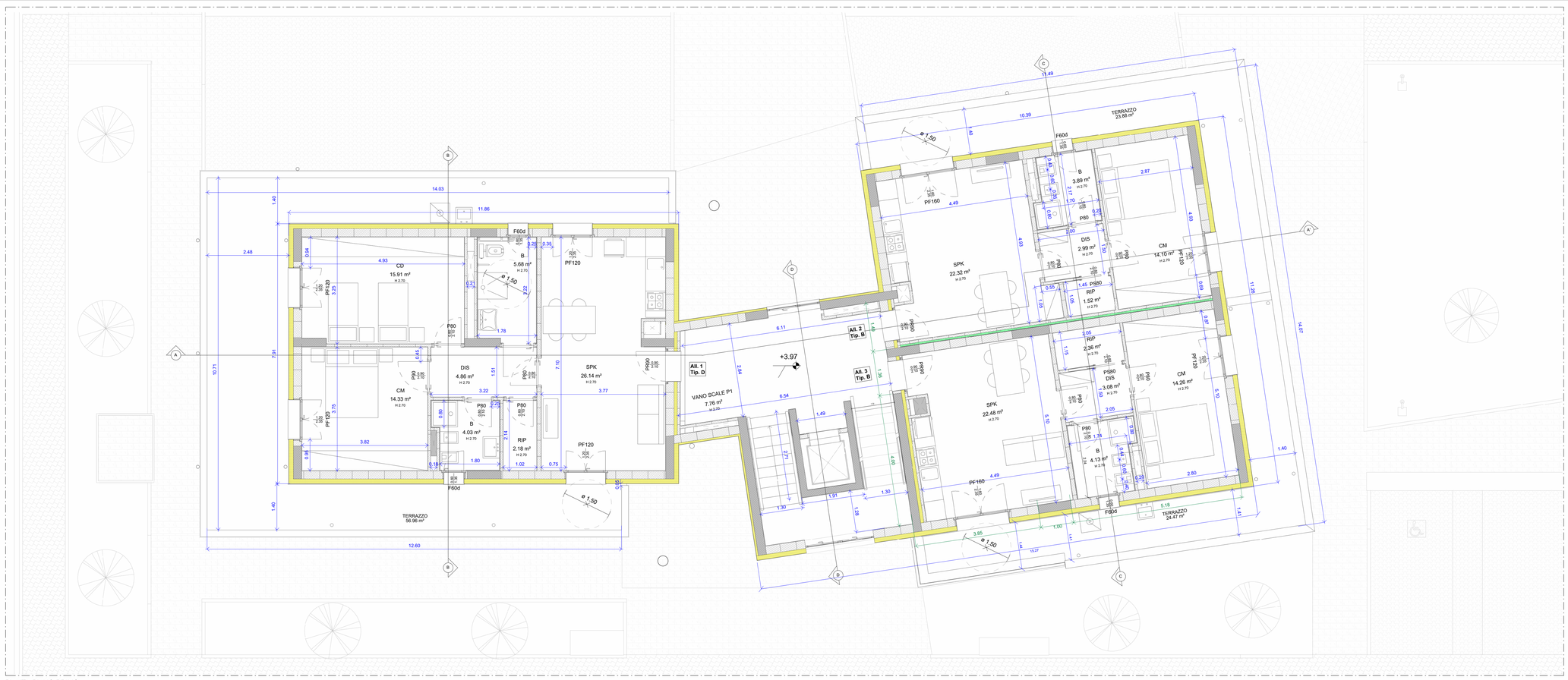
TAV. N°	DISEGNO:	SCALA:
ES-AR 02.2	**STATO DI PROGETTO** - Pianta Piano Secondo - Pianta Piano Terzo	1 : 50
		DATA: NOVEMBRE 2023
BL04 -ES-AR- 02.2- 02		
	ADDETTO ALLA VERIFICA	
	Geom. A.Romagnoli	Ing. A.Bevilacqua

ABACO LOCALI ALLOGGI

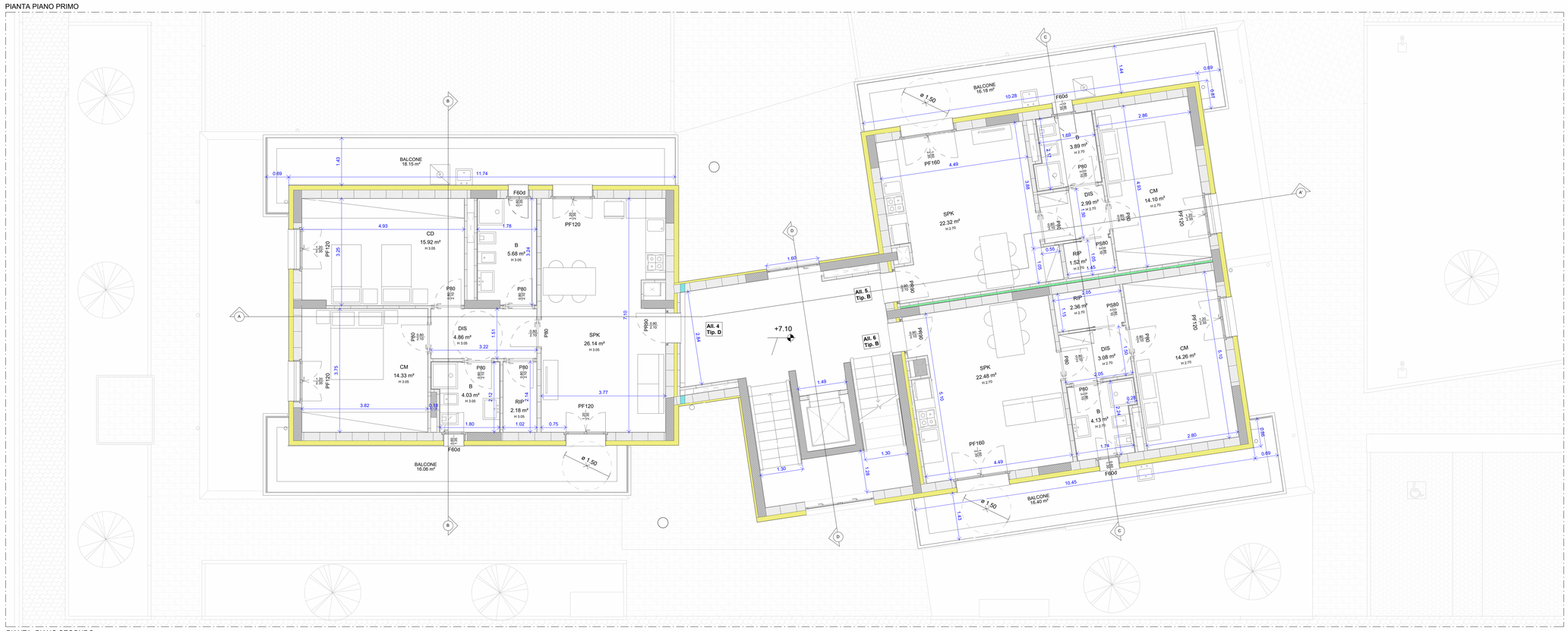
NR. Edificio-Blocco	Livello	NR. Alloggio	Tipologia Alloggio ERP	Destinazione d'uso	Superficie del locale
BLOCCO 1	P1	1	D	CM	14.3 m²
BLOCCO 1	P1	1	D	CD	15.9 m²
BLOCCO 1	P1	1	D	SPK	26.1 m²
BLOCCO 1	P1	1	D	B	5.7 m²
BLOCCO 1	P1	1	D	B	4.0 m²
BLOCCO 1	P1	1	D	DIS	4.9 m²
BLOCCO 1	P1	1	D	RIP	2.2 m²
					73.1 m²
BLOCCO 1	P2	4	D	CM	14.3 m²
BLOCCO 1	P2	4	D	B	4.0 m²
BLOCCO 1	P2	4	D	B	5.7 m²
BLOCCO 1	P2	4	D	SPK	26.1 m²
BLOCCO 1	P2	4	D	DIS	4.9 m²
BLOCCO 1	P2	4	D	CD	15.9 m²
BLOCCO 1	P2	4	D	RIP	2.2 m²
					73.1 m²
BLOCCO 2	P1	2	B	CM	14.1 m²
BLOCCO 2	P1	2	B	RIP	1.5 m²
BLOCCO 2	P1	2	B	DIS	3.0 m²
BLOCCO 2	P1	2	B	SPK	22.3 m²
BLOCCO 2	P1	2	B	B	3.9 m²
					44.8 m²
BLOCCO 2	P1	3	B	CM	14.3 m²
BLOCCO 2	P1	3	B	RIP	2.4 m²
BLOCCO 2	P1	3	B	B	4.1 m²
BLOCCO 2	P1	3	B	DIS	3.1 m²
BLOCCO 2	P1	3	B	SPK	22.5 m²
					46.3 m²
BLOCCO 2	P2	5	B	SPK	22.3 m²
BLOCCO 2	P2	5	B	DIS	3.0 m²
BLOCCO 2	P2	5	B	CM	14.1 m²
BLOCCO 2	P2	5	B	B	3.9 m²
BLOCCO 2	P2	5	B	RIP	1.5 m²
					44.8 m²
BLOCCO 2	P2	6	B	CM	14.3 m²
BLOCCO 2	P2	6	B	RIP	2.4 m²
BLOCCO 2	P2	6	B	B	4.1 m²
BLOCCO 2	P2	6	B	DIS	3.1 m²
BLOCCO 2	P2	6	B	SPK	22.5 m²
					46.3 m²
BLOCCO 2	P3	7	B	SPK	22.3 m²
BLOCCO 2	P3	7	B	RIP	1.5 m²
BLOCCO 2	P3	7	B	DIS	3.0 m²
BLOCCO 2	P3	7	B	CM	14.1 m²
BLOCCO 2	P3	7	B	B	3.9 m²
					44.8 m²
BLOCCO 2	P3	8	B	SPK	22.5 m²
BLOCCO 2	P3	8	B	DIS	3.1 m²
BLOCCO 2	P3	8	B	B	4.1 m²
BLOCCO 2	P3	8	B	CM	14.3 m²
BLOCCO 2	P3	8	B	RIP	2.4 m²
					46.3 m²

VERIFICA DEI RAPPORTI AEROILLUMINANTI - Alloggi (art.72 Regolamento Edilizio)

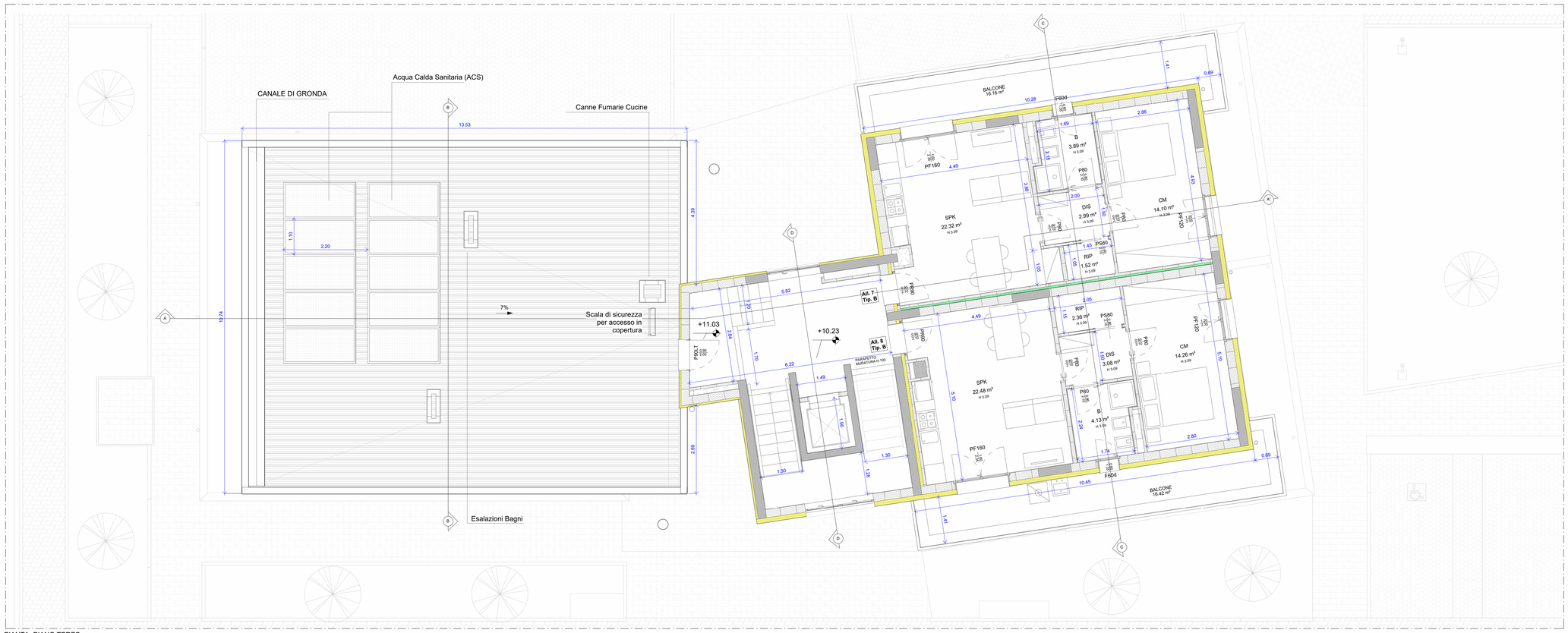
Piano	NR. Alloggio	Tipologia Alloggio ERP	Locale	Superficie del locale	H. Infisso	L. Infisso	Sup. Aeroilluminante	RAI	H.Utile RAI - art.72 c.6
					<variabile>	<variabile>	6.26 m²	0.000	<variabile>
PT			PARCHEGGIO DI PERTINENZA	48.13 m²	0.00	0.00	0.00 m²	0.000	
P1	1	D	CD	15.91 m²	2.35	1.20	2.10 m²	0.132	1.75
P1	1	D	CM	14.33 m²	2.35	1.20	2.10 m²	0.147	1.75
P1	1	D	SPK	26.14 m²	2.35	1.20	4.20 m²	0.161	1.75
P1	2	B	CM	14.10 m²	2.35	1.20	2.10 m²	0.149	1.75
P1	2	B	SPK	22.32 m²	2.35	1.60	2.80 m²	0.125	1.75
P1	3	B	CM	14.26 m²	2.35	1.20	2.10 m²	0.147	1.75
P1	3	B	SPK	22.48 m²	2.35	1.60	2.80 m²	0.125	1.75
P2	4	D	CD	15.92 m²	2.35	1.20	2.10 m²	0.132	1.75
P2	4	D	CM	14.33 m²	2.35	1.20	2.10 m²	0.147	1.75
P2	4	D	SPK	26.14 m²	2.35	1.20	4.20 m²	0.161	1.75
P2	5	B	CM	14.10 m²	2.35	1.20	2.10 m²	0.149	1.75
P2	5	B	SPK	22.32 m²	2.35	1.60	2.80 m²	0.125	1.75
P2	6	B	CM	14.26 m²	2.35	1.20	2.10 m²	0.147	1.75
P2	6	B	SPK	22.48 m²	2.35	1.60	2.80 m²	0.125	1.75
P3	7	B	CM	14.10 m²	2.35	1.20	2.10 m²	0.149	1.75
P3	7	B	SPK	22.32 m²	2.35	1.60	2.80 m²	0.125	1.75
P3	8	B	CM	14.26 m²	2.35	1.20	2.10 m²	0.147	1.75
P3	8	B	SPK	22.48 m²	2.35	1.60	2.80 m²	0.125	1.75



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO SECONDO



PIANTA PIANO TERZO